

正味財産増減計算書  
(2023年4月1日から2024年3月31日まで)

(単位:円)

科 目	当年度	前年度	増 減
<b>I 一般正味財産増減の部</b>			
<b>1. 経常増減の部</b>			
(1)経常収益			
1 基本財産運用益	【 53,783,074 】	【 57,500,000 】	【 △ 3,716,926 】
1 基本財産受取利息等	[ 53,783,074 ]	[ 57,500,000 ]	[ △ 3,716,926 ]
2 事業収益	【 1,266,556,807 】	【 1,508,738,158 】	【 △ 242,181,351 】
1 年金住宅転貸貸付金受取利息	[ 1,034,341,582 ]	[ 1,244,629,747 ]	[ △ 210,288,165 ]
2 受取保険料	[ 35,029,540 ]	[ 36,212,760 ]	[ △ 1,183,220 ]
3 受取配当金	[ 11,772,053 ]	[ 0 ]	[ 11,772,053 ]
4 受取手数料	[ 77,734,097 ]	[ 80,511,958 ]	[ △ 2,777,861 ]
5 受取遅延損害金	[ 6,155,938 ]	[ 6,678,389 ]	[ △ 522,451 ]
6 転貸償還運用益	[ 16,856 ]	[ 18,755 ]	[ △ 1,899 ]
7 団信業務収益	[ 101,506,741 ]	[ 140,686,549 ]	[ △ 39,179,808 ]
3 その他収益	【 180,187,997 】	【 161,334,552 】	【 18,853,445 】
1 受取利息等	[ 179,714,537 ]	[ 160,833,324 ]	[ 18,881,213 ]
2 雑収益	[ 473,460 ]	[ 501,228 ]	[ △ 27,768 ]
経常収益合計	1,500,527,878	1,727,572,710	△ 227,044,832
(2)経常費用			
1 事業費	【 1,642,833,114 】	【 1,869,384,530 】	【 △ 226,551,416 】
1 年金住宅転貸借入金支払利息	[ 1,034,377,081 ]	[ 1,244,700,819 ]	[ △ 210,323,738 ]
2 支払保険料	[ 35,029,540 ]	[ 36,212,760 ]	[ △ 1,183,220 ]
3 支払配当金	[ 11,772,053 ]	[ 0 ]	[ 11,772,053 ]
4 人件費	[ 126,915,438 ]	[ 114,474,225 ]	[ 12,441,213 ]
5 物件費	[ 161,125,741 ]	[ 162,462,609 ]	[ △ 1,336,868 ]
6 団信業務費	[ 273,613,261 ]	[ 311,534,117 ]	[ △ 37,920,856 ]
2 管理費	【 61,993,464 】	【 60,366,527 】	【 1,626,937 】
1 人件費	[ 20,320,383 ]	[ 20,325,728 ]	[ △ 5,345 ]
2 物件費	[ 41,525,159 ]	[ 39,827,547 ]	[ 1,697,612 ]
3 その他費用	[ 147,922 ]	[ 213,252 ]	[ △ 65,330 ]
経常費用合計	1,704,826,578	1,929,751,057	△ 224,924,479
評価損益等調整前当期経常増減額	△ 204,298,700	△ 202,178,347	△ 2,120,353
1 基本財産評価損益等	△ 10,800,000	△ 123,250,000	112,450,000
2 投資有価証券等評価損益等	168,932,100	△ 96,948,100	265,880,200
評価損益等合計	158,132,100	△ 220,198,100	378,330,200
当期経常増減額	△ 46,166,600	△ 422,376,447	376,209,847
<b>2. 経常外増減の部</b>			
(1)経常外収益			
1 固定資産売却益	【 0 】	【 0 】	【 0 】
1 什器備品売却益	[ 0 ]	[ 0 ]	[ 0 ]
経常外収益合計	0	0	0
(2)経常外費用			
1 固定資産売却損等	【 0 】	【 0 】	【 0 】
1 固定資産除却損	[ 0 ]	[ 0 ]	[ 0 ]
経常外費用合計	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0
税引前当期一般正味財産増減額	△ 46,166,600	△ 422,376,447	376,209,847
法人税、住民税及び事業税	70,000	70,000	0
当期一般正味財産増減額	△ 46,236,600	△ 422,446,447	376,209,847
一般正味財産期首残高	9,063,730,222	9,486,176,669	△ 422,446,447
一般正味財産期末残高	9,017,493,622	9,063,730,222	△ 46,236,600
<b>II 指定正味財産増減の部</b>			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0
<b>III 正味財産期末残高</b>	<b>9,017,493,622</b>	<b>9,063,730,222</b>	<b>△ 46,236,600</b>