

正味財産増減計算書

(2022年4月1日から2023年3月31日まで)

(単位:円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
1 基本財産運用益	【 57,500,000 】	【 38,666,979 】	【 18,833,021 】
1 基本財産受取利息等	〔 57,500,000 〕	〔 38,666,979 〕	〔 18,833,021 〕
2 事業収益	【 1,508,738,158 】	【 1,779,884,380 】	【 △ 271,146,222 】
1 年金住宅転貸貸付金受取利息	〔 1,244,629,747 〕	〔 1,488,181,659 〕	〔 △ 243,551,912 〕
2 受取保険料	〔 36,212,760 〕	〔 36,280,375 〕	〔 △ 67,615 〕
3 受取配当金	〔 0 〕	〔 8,205,907 〕	〔 △ 8,205,907 〕
4 受取手数料	〔 80,511,958 〕	〔 88,222,257 〕	〔 △ 7,710,299 〕
5 受取遅延損害金	〔 6,678,389 〕	〔 7,508,871 〕	〔 △ 830,482 〕
6 転貸償還運用益	〔 18,755 〕	〔 21,356 〕	〔 △ 2,601 〕
7 団信業務収益	〔 140,686,549 〕	〔 151,463,955 〕	〔 △ 10,777,406 〕
3 その他収益	【 161,334,552 】	【 150,592,619 】	【 10,741,933 】
1 受取利息等	〔 160,833,324 〕	〔 150,589,401 〕	〔 10,243,923 〕
2 雑収益	〔 501,228 〕	〔 3,218 〕	〔 498,010 〕
経常収益合計	1,727,572,710	1,969,143,978	△ 241,571,268
(2) 経常費用			
1 事業費	【 1,869,384,530 】	【 2,154,753,988 】	【 △ 285,369,458 】
1 年金住宅転貸借入金支払利息	〔 1,244,700,819 〕	〔 1,487,686,369 〕	〔 △ 242,985,550 〕
2 支払保険料	〔 36,212,760 〕	〔 36,280,375 〕	〔 △ 67,615 〕
3 支払配当金	〔 0 〕	〔 8,205,907 〕	〔 △ 8,205,907 〕
4 人件費	〔 114,474,225 〕	〔 113,079,488 〕	〔 1,394,737 〕
5 物件費	〔 162,462,609 〕	〔 155,418,873 〕	〔 7,043,736 〕
6 団信業務費	〔 311,534,117 〕	〔 354,082,976 〕	〔 △ 42,548,859 〕
2 管理費	【 60,366,527 】	【 56,949,837 】	【 3,416,690 】
1 人件費	〔 20,325,728 〕	〔 19,233,679 〕	〔 1,092,049 〕
2 物件費	〔 39,827,547 〕	〔 37,505,630 〕	〔 2,321,917 〕
3 その他費用	〔 213,252 〕	〔 210,528 〕	〔 2,724 〕
経常費用合計	1,929,751,057	2,211,703,825	△ 281,952,768
評価損益等調整前当期経常増減額	△ 202,178,347	△ 242,559,847	40,381,500
1 基本財産評価損益等	△ 123,250,000	△ 25,650,000	△ 97,600,000
2 投資有価証券等評価損益等	△ 96,948,100	33,124,000	△ 130,072,100
評価損益等合計	△ 220,198,100	7,474,000	△ 227,672,100
当期経常増減額	△ 422,376,447	△ 235,085,847	△ 187,290,600
2. 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
1 固定資産売却益	【 0 】	【 0 】	【 0 】
1 什器備品売却益	〔 0 〕	〔 0 〕	〔 0 〕
経常外収益合計	0	0	0
(2) 経常外費用			
1 固定資産売却損等	【 0 】	【 0 】	【 0 】
1 固定資産除去損	〔 0 〕	〔 0 〕	〔 0 〕
経常外費用合計	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0
税引前当期一般正味財産増減額	△ 422,376,447	△ 235,085,847	△ 187,290,600
法人税、住民税及び事業税	70,000	70,000	0
当期一般正味財産増減額	△ 422,446,447	△ 235,155,847	△ 187,290,600
一般正味財産期首残高	9,486,176,669	9,721,332,516	△ 235,155,847
一般正味財産期末残高	9,063,730,222	9,486,176,669	△ 422,446,447
II 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0
III 正味財産期末残高	9,063,730,222	9,486,176,669	△ 422,446,447